

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区下石神井 6 丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩13分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.43㎡	向き	
築年月	1970年6月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン全		
その他費用	[月次費用] 24hサポート: 1,320円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 スカイレント: 月額費用の50% (加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円GTN: 月額費用の60% (加入料下限30,000円)		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.YK047605

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料 配分の割合	元付	客付