

FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、オートロック、ディンプルキー、角住戸、玄関ホール、最上階、振り分け、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都練馬区中村南2丁目				
交通	西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩10分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩13分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階				
専有面積	56m ²	向き	西		
築年月	1996年8月	契約期間	2年		
損害保険		入居時期	即時		
駐車場	要問い合わせ 駐輪場				
設備	BS,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,				
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担 24hサポート会費1,000円/月 Bitkey利用料:2,200円/月 火災保険:1,200円/月				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可				
保証会社	必須 初回:賃料合計の50% 月額保証料:総賃料の1.2%				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2025年12月17日

No.YK047647



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

不動産コード:1381

物件管理コード:1135932991140000742155



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。