

賃料	管理費等
248,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野1丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	60.41㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] D-RoomCardキー:16,500円 ルームクリーニング費用:82,500円 ICロック電池(初回):2,750円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (毎月)賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年12月16日

No.YK047651

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付