

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	41.08㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 13,200円 [備考] 退去時クリーニング費: 76,230円 町会費: 100円/月 安心サポート料: 1,100円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 総賃料の2%		
備考	※退去時ハウスクリーニング費用借主負担/地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年10月21日

No.YK047657

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付