

賃料	管理費等
298,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩19分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81.14㎡	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォー		
その他費用	[備考] ※退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回：賃料等総額の80% 月額：賃料等総額の1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.YK047662

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail : kouenji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付