

FOR RENT

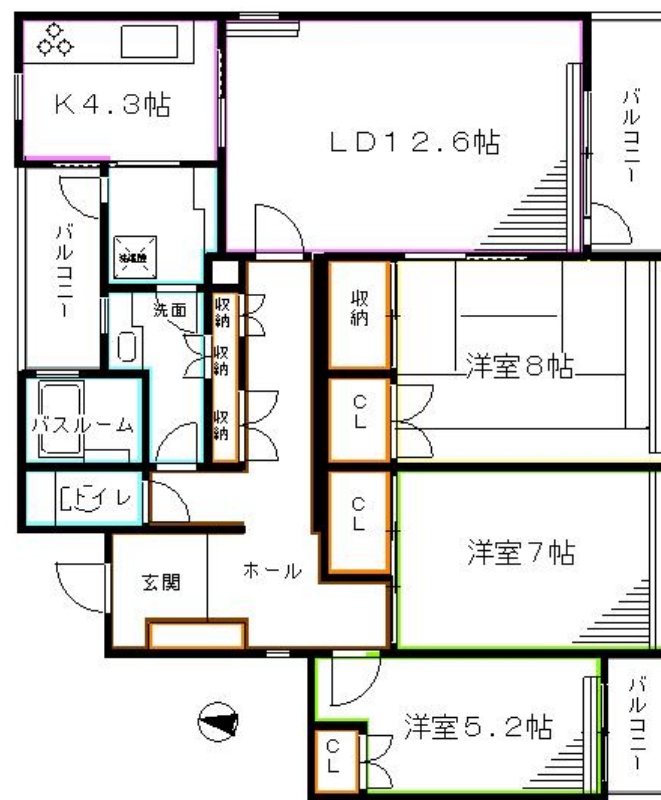
賃料	管理費等
199,000円	15,000円

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,リノベーション,閑静な住宅街,防犯カメラ,メー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草1丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩15分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.9畳) 和室(8畳) 洋室(7畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	90.56㎡	向き	南
築年月	1983年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 口座振替手数料: 110円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.YK047664

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付