

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

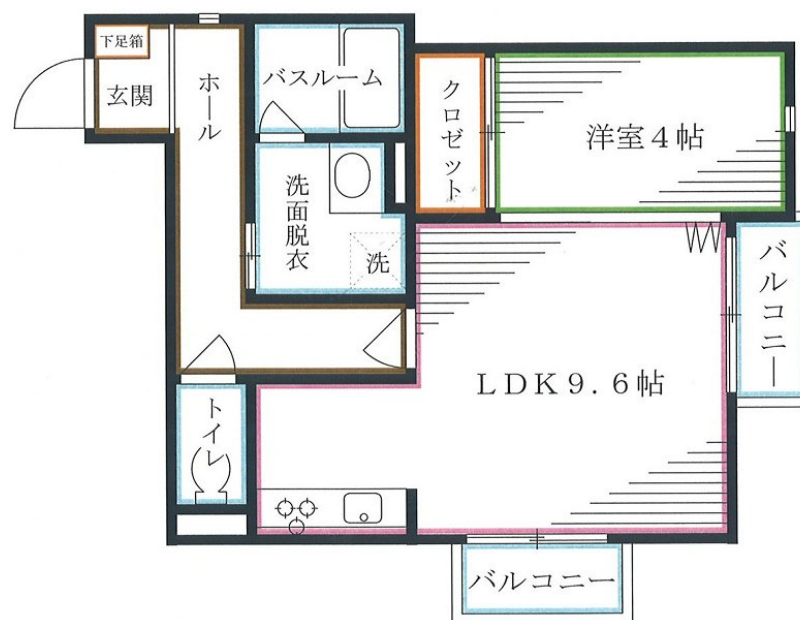
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩3分 中央線 高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	納戸(4畳) 洋室(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	39.08㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,クロゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:55,000円 [備考] 退去時クリーニング費、エアコンクリーニング費:借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50% 月額保証料:総賃料の1%		
備考	家政銀座商店街が至近 シングル・二人暮らしに 多彩な暮らしのスタイルに対応 Bフレッツマンションタイプ・地デジ対応 オートロックシステム カラーTVモニター付きインターホン ペアガラス 外断熱 追焚機能付浴槽		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.YK047705

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付