

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 中央線 高円寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.25畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.7㎡	向き	南
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%、月額保証料800円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年10月25日

No.YK047708

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付