

# FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	9,000円

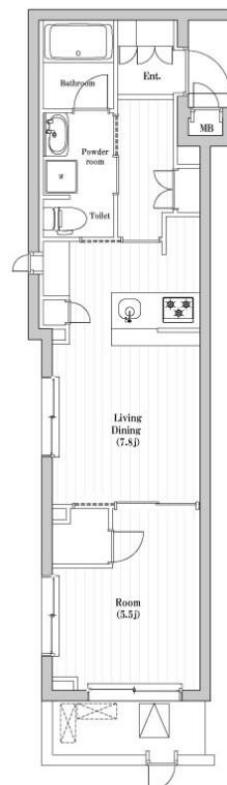
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、陽当たり良好、デザイナーズ、外壁タイル張り、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目		
交通	中央線 東中野駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.5畳) DK(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	38.63m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、ウォン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：25,300円 入居中サポート：16,500円 [備考] 退去時クリーニング費：借主負担 ペット飼育時：敷金1ヵ月分積増し		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の30%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月4日

No.YK047732



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付