# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,出窓,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タ イル張り,閑静な住宅街,始発駅

### 【外観】



#### 【間取り図】

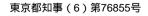


間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井 3 丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩15分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造•規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	46.22m²	向き	南東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	可 初回賃料等の50%(法人相談)		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### お問合せ先



(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F TEL:03-5327-1955

E-mail: kouenji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:03-5327-1956

### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135932991140000744317