

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩4分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(15.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	46.84㎡	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:27,500円 除菌消臭工事:16,500円 駐輪ステッカー代:1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 町会費:100円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年10月30日

No.YK047760

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付