

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム,2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,高層階,南西角住戸,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩13分 西武新宿線 野方駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,イ		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート:990円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 鍵交換応相談 ※短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の60%更新保証料:15,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.YK047775



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付