## FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

## セコム 24時間管理 エレベーター フローリン

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, 2 面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バル コニー、陽当たり良好、外壁タイル張り、耐震構造、防犯カメラ、セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955 E-mail: kouenji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:03-5327-1956

間取り	ZDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿 6 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造·規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	50 m²	向き	南
築年月	1977年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000~35000円/月 駐輪場		
設備	2 ロコンロ, A D S L , B S , C A T V , C A T V インターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 22,000円 [備考] 退去時清掃費用負担有 2年以内解約の場合違約金1ケ月		
入居諸条件	事務所可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円/年		
備考	SOHO相談可 セコム警備システム対応マンション フローリング バストイレ別 独立洗面台 2口ガスキッチン可 最上階 角部屋		

2DK

情報更新日2025年12月6日

問取り

No.YK047793



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135932991140000744795

お問合せ先