

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

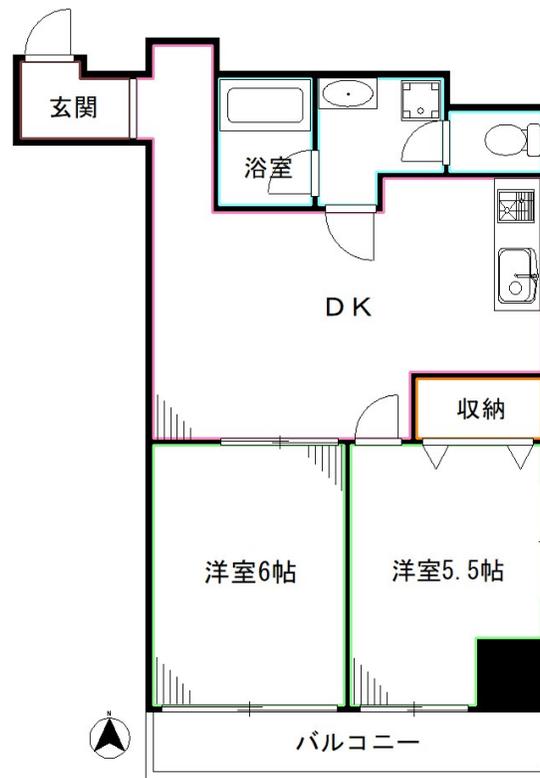
セコム 24時間管理 エレベーター フローリン

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 耐震構造, 防犯カメラ, セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿6丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1977年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000~35000円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 22,000円 [備考] 退去時清掃費用負担有 2年以内解約の場合違約金1ヶ月		
入居諸条件	事務所可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	SOHO相談可 セコム警備システム対応マンション フローリング バストイレ別 独立洗面台 2口ガスキッチン可 最上階 角部屋		

情報更新日2026年3月22日

No.YK047793

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付