

# FOR RENT

賃料	管理費等
181,000円	15,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、角住戸、玄関ホール、東南角住戸、陽当たり良好、駅前、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有 31,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、BS、CATV、CS、TVインターホン、インターホン、ウォームインクローム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用・エアコン清掃費用負担有 ペット飼育時敷金1ヶ月積増/退去時償却		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 総賃料40% 月々: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年12月17日

No.YK047804



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付