## FOR RENT

賃料	管理費等	
95,000円	15,000円	

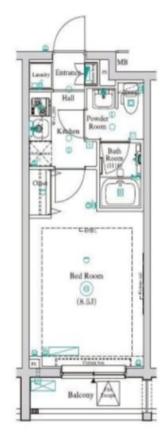
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,駅前,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボック ス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.YK047814



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F TEL:03-5327-1955

E-mail: kouenji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:03-5327-1956

間取り	1R				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都中野区白鷺 3 丁目				
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩8分 西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2畳)				
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階				
専有面積	25.67m²	向き			
築年月	2019年12月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期 相談			
駐車場	駐輪場				
設備	2 ロコンロ, T V インターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,				
その他費用	[一時金] 24時間サポート:15,000円 鍵交換費用:25,000円 契約事務手数料:10,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担ペット飼育の際:礼金+1ヶ月 短期解約違約金あり				
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 高齢者相談				
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 月次1%				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2025年10月31日



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

物件管理コード: 1135932991140000744852