

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 耐火構造, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野 6 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩11分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35.8㎡	向き	西
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の 6 0 % + (毎月) 賃料等の 1 %		
備考	インターネット無料, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 駅前は商業施設が充実し買物等に便利, 2口IHシステムキッチン付, BS, CS, TV インターホン, エアコン全室, クッションフロア, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.YK047888

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付