

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都中野区中野6丁目				
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩11分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩11分				
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(4.9畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 2階				
専有面積	35.8m ²	向き	西		
築年月	2023年11月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可				
保証会社	必須 初回賃料等の60%+ (毎月) 賃料等の1%				
備考	インターネット無料, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 駅前は商業施設が充実し賃物等に便利, 2口IHシステムキッチングリル付き, BS, CS, TVインターホン, エアコン全室, クッショングロア, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場				

情報更新日2026年2月3日

No.YK047888



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付