

FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	15,000円

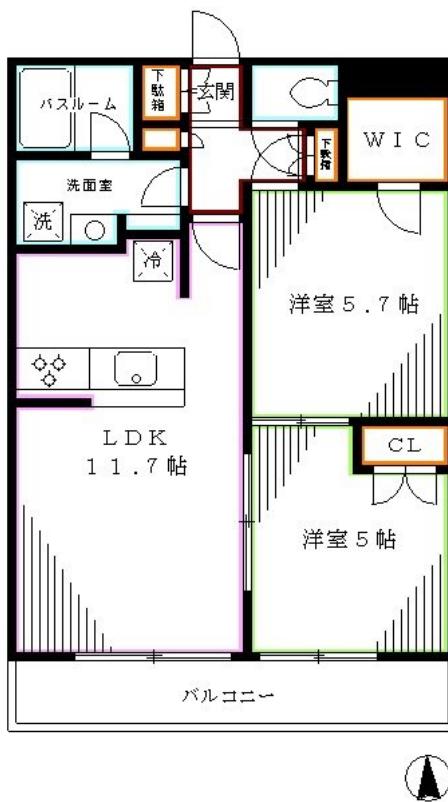
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、振り分け、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩14分 中央線 中野(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	52.71m ²	向き	南
築年月	2012年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 32000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 繼続保証料: 10,000円/1年毎		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年12月23日

No.YK047903



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付