

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩4分 西武新宿線 野方駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.44㎡	向き	南
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内クリーニング費用: 66,000円 エアコンクリーニング費用: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24: 880円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50~100%、2年毎: 総賃料の20~50%、事務手数料: 220円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.YK047914

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付