

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、出窓、振り分け、全室2面採光、南西角住戸、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ、メールボックス、平置

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 萩窪駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	42.42m ²	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、CATV、CS、TVインターホン、インターホン、ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：55,000円 損害保険料：16,550円 [備考] 退去時クリーニング費：借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の50%月額保証料：賃料等の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月23日

No.YK047923



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付