

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	8,000円

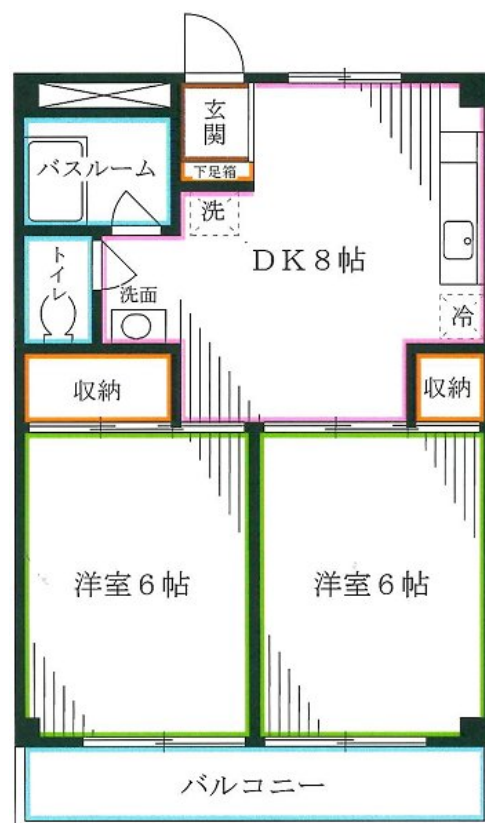
地域密着だからこそ出来るサービス、諸条件も諸

24時間緊急通報システム,2面採光,3面採光,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 中央線 高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42.12㎡	向き	東
築年月	1978年8月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:24,200円 Goodプレミアムα:1,000円 住宅総合保険:28,000円 Goodプレミアムα登録料:2,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、諸条件も諸々ご相談させていただきます！中央線、丸ノ内線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ ☆TEL03-5327-1955		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.YK047934

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付