

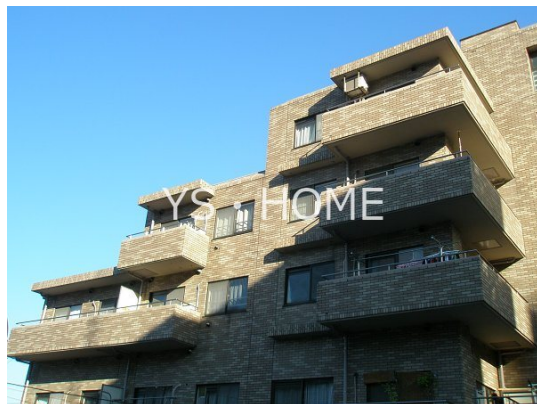
FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	42.75㎡	向き	東
築年月	1984年11月	契約期間	定借 2030/12/30迄
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000～35000円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 室内清掃費用: 借主負担 ※短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	2口ガスコンロ エアコン 室内洗濯機置き場 追い炊き		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.YK047946

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付