

FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	10,000円

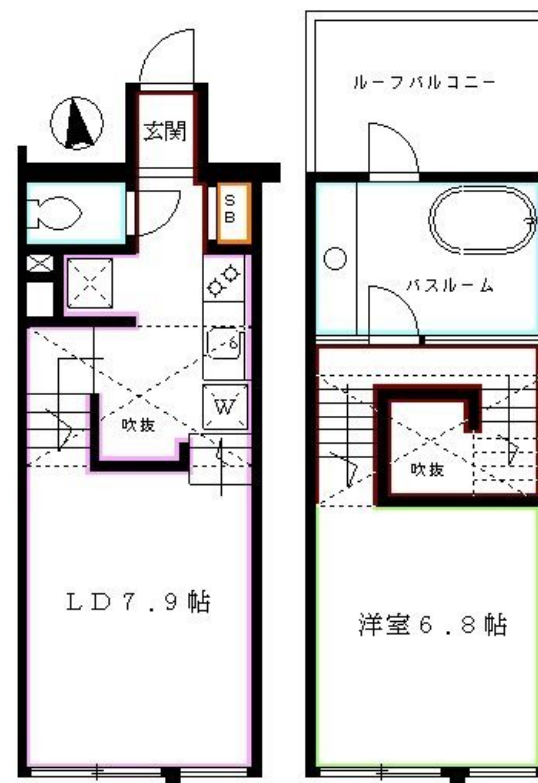
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7.9畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	47.25㎡	向き	南
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 32400円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 ペット飼育時:敷金1ヵ月分積増し 償却1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料50% 年次:10,000円		
備考	ペット・SOHO相談可 礼金ゼロキャンペーン中 光ファイバーインターネット対応 ドラム式洗濯乾燥機付き		

情報更新日2025年12月3日

No.YK048000

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付