## FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	15,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽 当たり良好、駅前、始発駅、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

情報更新日2025年11月20日

No.YK048027

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F TEL:03-5327-1955

E-mail: kouenji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:03-5327-1956

無 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 物件所在地 東京都杉並区堀ノ内2丁目 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 交通 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩17分 DK(7.3畳) 洋室(2.1畳) 間取詳細 構造・規模 鉄筋コンクリート 4階建 3階 専有面積 25.71m² 南東 向き 築年月 2024年8月 契約期間 2年 指害保険 入居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 38500円/月~ 駐輪場 バイク置き場 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, 設備 カウンターキッチン,ガス [一時金] 鍵交換費用:44,000円 -[備考] 退去時クリーニング費用:借主負担 短期解約違約金あり その他費用 |学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 入居諸条件 保証会社 必須 初回保証料、総賃料の40%~ 月額保証料、総賃料の1% 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸 々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しは ワイエス・ホーム高円寺店へ。 備考

1DK

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135932991140000747914