

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(1.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	21.4㎡	向き	西
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 クリーニング費用:50,600円 自転車駐輪料シール:1,100円 [備考] セレプロテクト(24hサポート、火災保険):1,760円/月 ※1年未満時解約違約金:1ヵ月分の総賃料		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:33,000円 月額保証料:総賃料の1.6%		
備考	築浅オートロック付マンション システムキッチン(ガス2口) 駐輪場 独立洗面台		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.YK048028

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付