

FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区桜台 5 丁目		
交通	西武豊島線 練馬駅 徒歩8分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.72㎡	向き	南
築年月	1989年7月6日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 室内消毒費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 もっと安心サポート: 1,925円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月4日

No.YK048034

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付