

FOR RENT

賃料	管理費等
191,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩3分 中央線 中野(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	55.3㎡	向き	南西
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24,200円 [月次費用] 24時間サポート:770円 [備考] ※退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の100% 月額:賃料等総額の1.5% 2年/30,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月18日

No.YK048035

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付