

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方5丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩2分 中央線 高円寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(8.49畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	49.63㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円/1年毎		
備考	駅徒歩2分の築浅マンション 全室南向きIHクッキングヒーター 南西角部屋 2面採光につき陽当たり良好		

情報更新日2026年2月3日

No.YK048041

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付