

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	12,000円

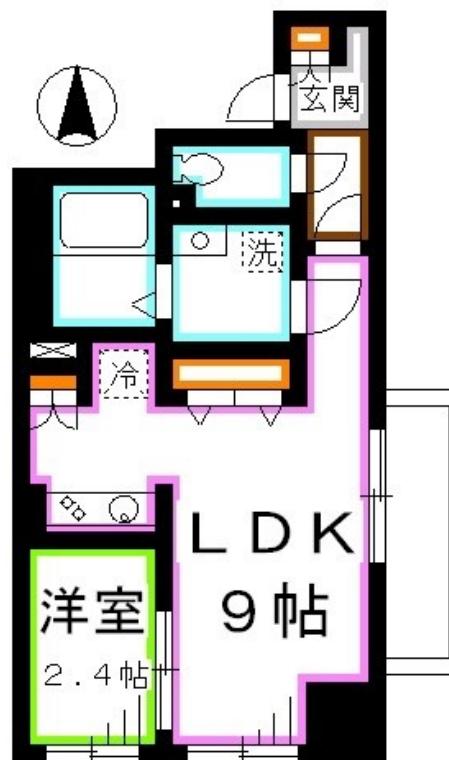
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 全室南向き, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北 1 丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	30.51m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 38,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 700円		
備考	阿佐ヶ谷駅徒歩6分 エアコン ウォシュレット W I F I インターネット無料 独立洗面台		

情報更新日2025年12月16日

No.YK048044



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 21-6 レインボービル 1 F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付