

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区練馬2丁目		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩8分 西武豊島線 練馬駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.16㎡	向き	
築年月	1981年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 24時間入居サポート: 770円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 年間10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月16日

No.YK048070

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付