

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	3,000円

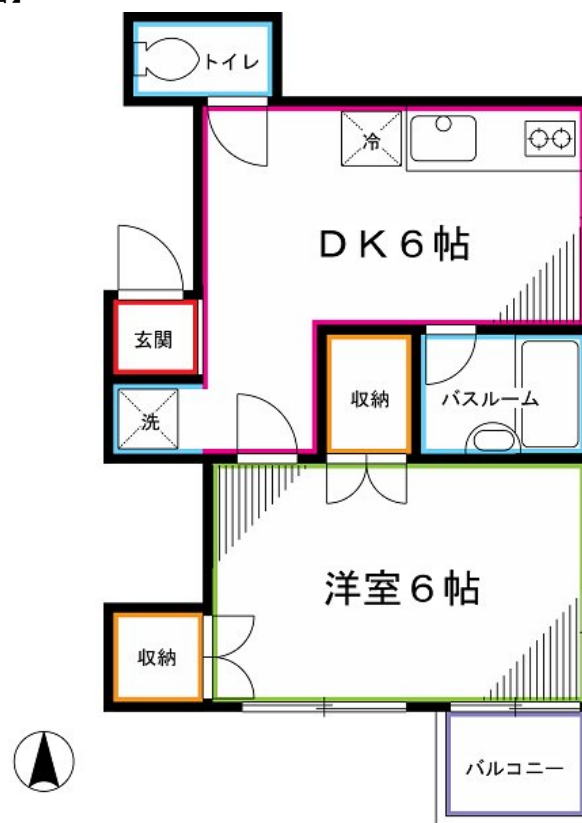
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,電子キー,東南角住戸,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,耐震

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ココ・ハウス		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩2分 西武新宿線 中井駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, ADSL, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1,200円/月		
備考	室内フルリノベーション済み、室内洗濯機、オールフローリング、バストイレ別		

情報更新日2026年1月20日

No.YK048079

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付