

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, ダブルロック, ロフト, ウィドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 寝室 8 層以上, 振り分け, 吹抜け, 全室 2 面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 南

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区丸山2丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩10分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(20.5畳) 洋室(8畳) 洋室(6.5畳) ロフト(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	79.65m ²	向き	南
築年月	1997年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 3台, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回 : 賃料等総額の80%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月4日

No.YK048080



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付