

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アニスAOBA		
物件所在地	東京都中野区野方2丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩10分 中央線 中野(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.77㎡	向き	北西
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, エアコン全室, キッチンに窓, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の50% 月額保証料: 1,200円		
備考	全室角部屋設計! 風通し良好です! 2駅2路線利用可! バイク置場、室内洗濯機置き場あり!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月16日

No.YK048096

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付