

# FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	15,000円

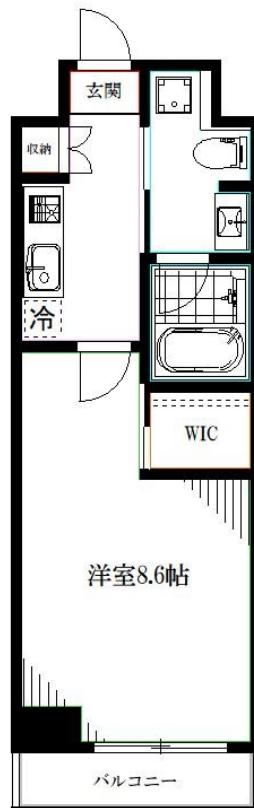
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,ダブルロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町 4 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩15分 西武新宿線 野方駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	30.26m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料40%月額保証料: 980円 別途火災保険費用		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。 中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月11日

No.YK048121



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付