

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	11,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目				
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武新宿線 井荻駅 徒歩15分				
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(4.3畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階				
専有面積	40.03m ²	向き	西		
築年月	2006年4月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, BS, CATV, CATVインターネット, CS, TV インターホン, インター				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育の場合、敷金1ヶ月増				
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 二人可 法人相談				
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2026年1月10日

No.YK048164



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付