

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	7,000円

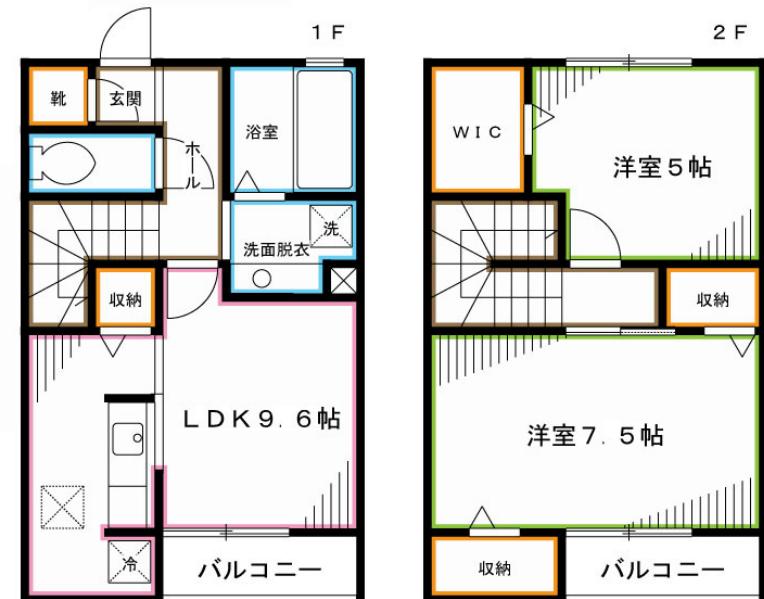
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、ディンプルキー、メゾネット、最上階、振り分け、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	PAISIBLE		
物件所在地	東京都中野区上鷺宮1丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩13分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(9.6畳) 洋室(5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	61.93m ²	向き	
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、TVインターホン、インターホン、ウォームインクローゼット、エアコン		
その他費用	[一時金] カード発行料: 16,500円 ルームクリーニング: 88,000円 [備考] ペット飼育: 敷金1ヶ月積増し		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 0円 月額保証料: 総賃料の3.4%+800円/月		
備考	TVモニター、システムキッチン、独立洗面台、ウォシュレット、浴室乾燥機、追い焚き、床下収納		

情報更新日2026年1月10日

No.YK04812



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付