FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２Ｆ以上,２面採光,ダブルロック,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区下石神井６丁目		
交通	西武新宿線　上井草駅　徒歩13分 西武池袋線　石神井公園駅　徒歩18分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.43㎡	向き	
築年月	1970年6月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン全		
その他費用	[月次費用]　24hサポート：1,320円 [備考]　退去時室内クリーニング費：借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　スカイレント：月額費用の50%（加入料下限20,000円）月額保証料1,000円GTN：月額費用の60%（加入料下限30,000円）		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.YK048241

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
貸主

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：113593299114000075141２

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。