## FOR RENT

賃料	管理費等		
145,000円	5,000円		

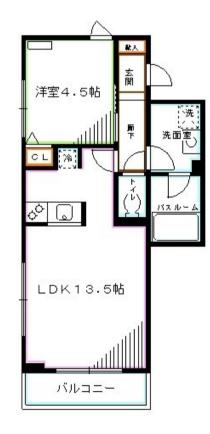
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,駅前,メールボッ クス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

仲介

No.YK048255

## お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F TEL:03-5327-1955

E-mail: kouenji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:03-5327-1956

間取り	1LDK					
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号						
物件所在地	東京都中野区本町4丁目					
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩12分					
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(13.5畳)					
構造·規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階					
専有面積	39.74m²	向き 南				
築年月	2013年8月	契約期間	2年			
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談			
駐車場	駐輪場					
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, T V 付浴室, インターホン, エアコン, オート バス, カウンターキッチン					
その他費用	[一時金] 安心サポート会費:16,500円 鍵交換費:41,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有					
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可					
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1%					
	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。					
備考						

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

17510 7 1 1 7 5 15 11 11 MA C 160 9E C C C C 7 .								
取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主					
仲介元付 (一般)								
	手数料 配分の割合	元付		客付				

物件管理コード: 1135932991140000751847