

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	5,500円

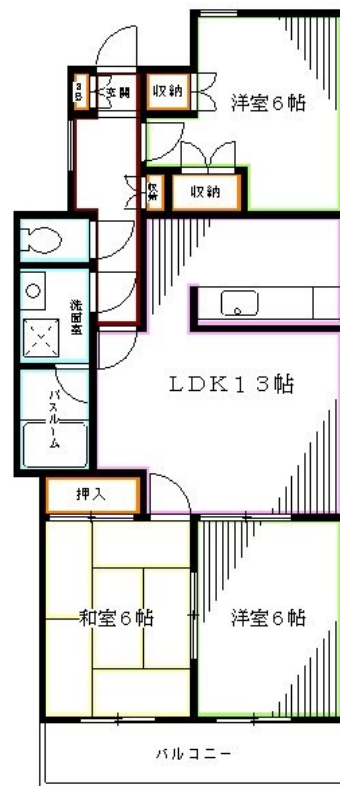
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草 4 丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩9分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	71.16㎡	向き	南
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗面所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 26,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回保証料総賃料の50%~ 年間保証料は1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます！中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月18日

No.YK048257

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付