

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,500円

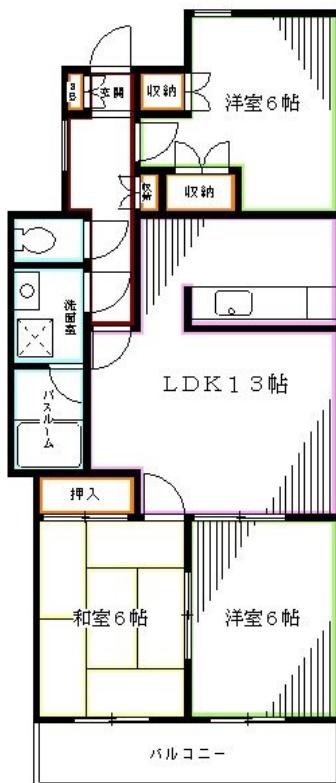
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,最上階,駅前,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下井草4丁目				
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩27分				
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	66.2m ²	向き	南		
築年月	1989年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置				
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可				
保証会社					
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます！中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2026年1月20日

No.YK048259



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付