

FOR RENT

賃料	管理費等
238,000円	7,000円

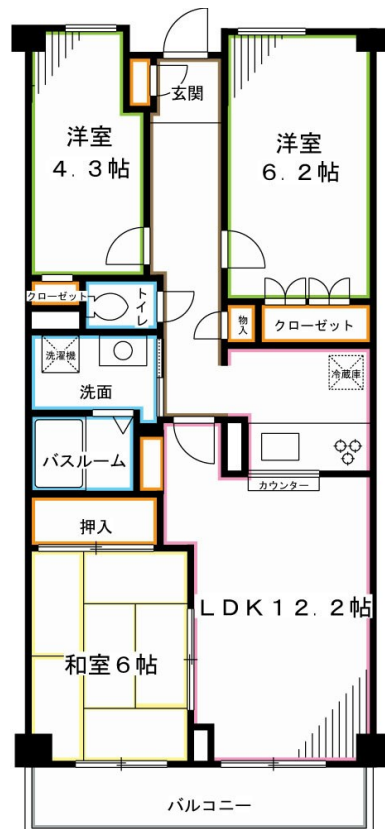
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩7分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.2畳) 和室(6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	66.45㎡	向き	南西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,インターホン,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年11月30日

No.YK048261

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付