

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,ディンプルキー,ロフト,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 西武新宿線 野方駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	11.13m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担 ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(退去時償却)		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料等の50%年間保証料:1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年12月5日

No.YK048322



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付