

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	8,000円

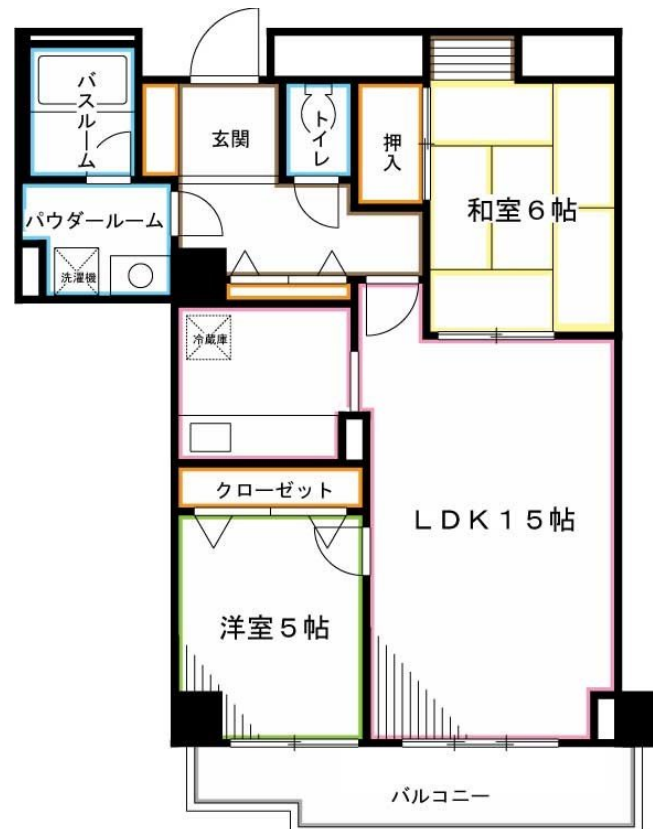
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,タワー型マンション,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 19階建 17階		
専有面積	61.81㎡	向き	南西
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 口座振替事務手数料(月額): 110円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 管理費込賃料の50%、継続保証料: 2年目以降10,000円/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.YK048331

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付