

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩5分 中央線 高円寺駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 納戸(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	69.56㎡	向き	南
築年月	1984年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クローゼ		
その他費用	[備考] 退去時室内清掃費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 年間保証料は1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.YK048333



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付