

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 188,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区中野6丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.4畳) LDK(12.1畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 42.39m ² | 向き | |
| 築年月 | 2022年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-RoomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (毎月) 賃料等の3.4%+800円 (法人相談) | | |
| 備考 | インターネット無料(D.U-NET), ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで), 近隣にスーパー・島忠等有り, ALSOKホームセキュリティ, 室内物干し, シューズボックス(トールタイプ), 24時間換気システム, 3口ガスシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン, シャッター, シャワー付洗面台, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 洗面所独立, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.YK048339



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |