

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 118,000円 | 5,000円 |

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 内装コンクリート打ち, デザイナーズ, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区若宮2丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 都立家政駅 徒歩12分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩23分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.9畳) 洋室(7.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 30.4㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, C S, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 38,500円 24時間サポート: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 学生相談 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1.5% | | |
| 備考 | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.YK048343

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |