

# FOR RENT

賃料	管理費等
129,900円	8,000円

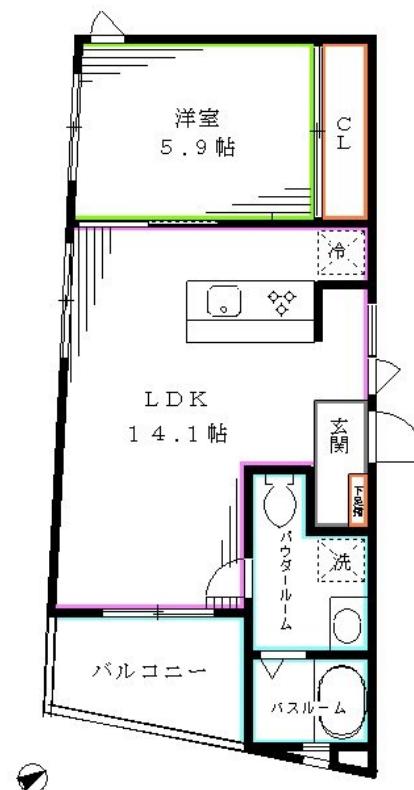
## 地域密着だからこそできるサービス、オーナー様

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、四方角部屋、東南角住戸、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、デザイナーズ、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋2丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	41.11m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2012年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、CATV、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所相談 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50%		
備考	地域密着だからこそできるサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件ももちろんご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年12月6日

No.YK048345



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付