

FOR RENT

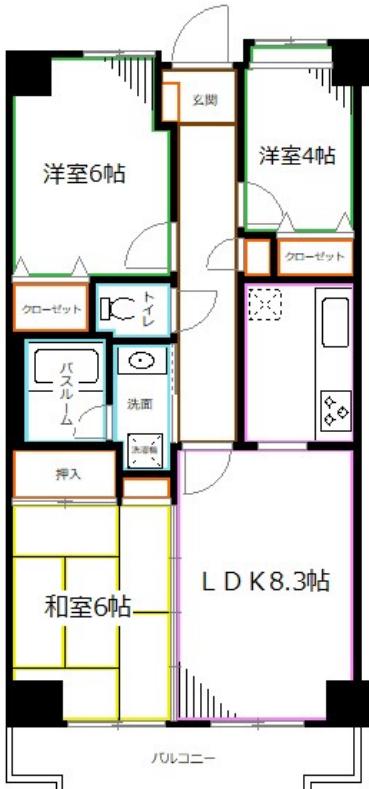
賃料	管理費等
156,000円	9,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,玄関ホール,出窓,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上井草1丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩2分 中央線 荻窪駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.08畳) 洋室(4畳) 和室(6畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	66.1m ²	向き	南
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, インターホン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 町会費(2年分): 2,400円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 安心サポート770円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の100% 月々総支払額の1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年12月7日

No.YK048351



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付