

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

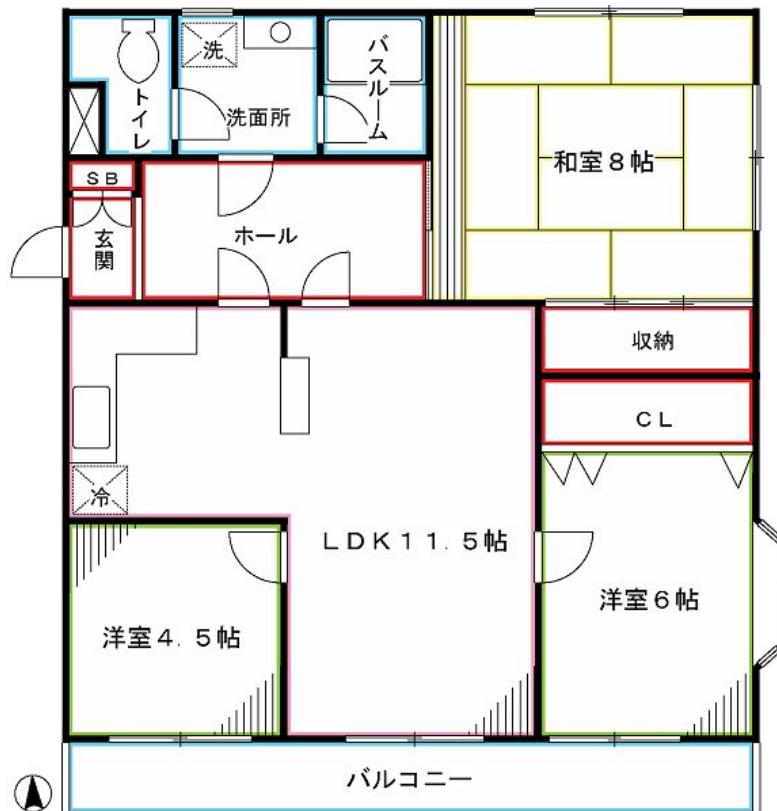
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 寝室8畳以上, 振り分け, 東南角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷺宮3丁目		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩10分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	81m ²	向き	南
築年月	1988年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, オートバ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 年間1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月23日

No.YK048357



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付