

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区関町南1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩13分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55㎡	向き	南東
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 退去時敷金償却		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 継続料12,000円/1年 引き落とし手数料: 440円/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年3月21日

No.YK048390

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付