

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

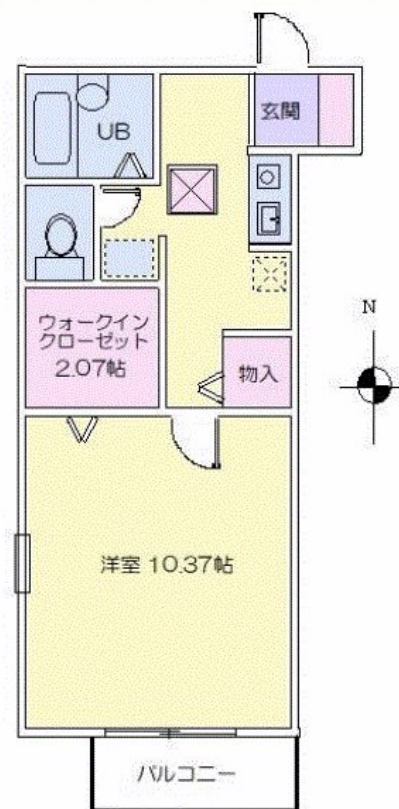
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,防

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩6分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩18分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(10.37畳) S(2.07畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.47㎡	向き	南
築年月	1999年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 年間保証料は1万円		
備考	J R中野駅へ徒歩6分 閑静な住宅街 オートロック 防犯カメラ 防犯シャッター 宅配ボックス ウォークインCL 専用トランクルーム 玄関ダブルロック フローリング		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.YK048402

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付